

설계변경 동의서

분양대상 아파트

더샵 송파 루미스타 (브랜드명은 추후 변경될 수도 있음)

- 아 래 -

설계변경 동의	변경 사유	비고
관련법령 및 국토교통부 장관이 정하는 경미한 사항의 설계변경과 현장여건과 성능 등을 개선하기 위한 설계변경 등	계약자의 편의와 원활한 공사 진행을 위함	동호수 성명 (인/서명)

더샵 송파 루미스타의 계약자로서 위의 내용을 확인하고 동의합니다.

20 년 월 일

동의자 성명:

생년월일:

연락처:

※ 상기 동의내용은 설계 및 시공관련 행정관서에 제공될 수 있습니다.

가락현대5차아파트 소규모재건축정비사업조합 귀중

위임장(계약용)

대리인 (위임 받는 자)	성명	(인감날인 / 본인서명)	생년월일	년	월	일
	주소					
	연락처					
	용도					

본인(위임자)은 위 사람을 대리인으로 정하고 상기 용도와 관련된 일체의 권한을 위임하며, 민·형사상의 이익을 제기하지 않겠습니다.

20 년 월 일

위임자 (위임 하는 자)	성명	(인감날인 / 본인서명)	생년월일	년	월	일
	주소					
	연락처					

※ 붙임서류

- 위임하는 자 : 인감증명서(위임자 본인) 1부 (용도별 각각 필요), 본인서명사실확인서(위임자 본인) 1부 (발급 시 수임인 인적사항 기재 필요)
- 위임받는 자 : 인감증명서(위임받은 대리인) 1부, 인감도장, 대리인 신분증

개인정보 수집 및 이용 동의	
수집 및 이용 목적	위임하는 목적에 따른 위임 및 대리인 확인
수집 항목	성명, 주소, 연락처, 생년월일
이용 및 보유기간	수집, 이용에 관한 동의일로부터 아파트 소유권이전등기 완료 시까지 보관하며, 소유권이전 등기 완료 후 민원처리, 법령상 의무이행 및 회사의 리스크 관리업무만으로 보유합니다.

개인정보 수집/이용에 따른 동의를 거부할 수 있으나, 거부 할 경우 위임받은 대리인의 계약 등이 불가합니다.

개인정보 취급방침을 충분히 확인하였으며, 이에 동의합니다.

동의

동의 안함

위임자 :

(인/서명)

일반분양 계약 미비서류 보완각서

주택형	동호수	성명
m ²	동 호	

연 락 처	
제 출 기 한	20 년 월 일
미 비 서 류	

상기 본인은 더샵 송파 루미스타 분양 계약을 신청함에 있어 상기와 같은 미비서류를 제출기한 까지 보완하며, 서류 미비로 인해 발생하는 모든 민·형사상의 책임을 본인이 지며, 이에 따른 어떠한 이의도 제기하지 않을 것을 약속합니다.

20 년 월 일

계약자 :

(인)

아파트 분양계약 주요 안내사항 확인서

동·호수		타입	
성명		생년월일	

상기 본인은 본 아파트 계약과 관련하여 아래와 같이 안내 받은 내용을 확인합니다.

- 아 래 -

※ 브랜드(단지)명은 추후 변경될 수 있음.

계약관련	계약세대 정확한 위치 안내(동·라인, 향, 조망, 층)	확인함
	분양개요 안내(단지규모, 세대수, 주차대수, 난방방식, 부대복리시설 등)	
	당 현장 입지여건 및 주변 사항 안내(위치, 교통시설, 학교, 편의시설 등)	
	아파트 및 추가선택품목 공급대금 납부안내(납부 방법 및 시기, 연체료안내)	
	위약금 10% 안내(계약서[서명 포함] 작성 이후 계약해제 시) 분양 계약서 상 계약 해제 조항에 해당하는 사유로 계약이 해제된 때에는 “계약자”는 아파트 총 공급금액의 10% 및 추가선택품목 총 공급금액의 10%를 위약금으로 “시행사”(가락현대5차아파트 소규모재건축정비사업조합)에게 납부하여야 한다.	
기타사항	본 아파트는 투기과열지구에 공급하는 아파트로 금융정책에 의하여 중도금 및 잔금을 계약자가 아파트 및 추가선택품목 공급계약서에 기재된 일정에 해당 공급대금을 명시된 납부계좌에 납부하여야 한다.	
	각종 인쇄물 및 설치물은 이해를 돕기 위해 제작한 것으로 실제와 상이할 수 있음	
	주택홍보관에 비치된 최종 설계도서를 통해 분양물건에 대한 내용을 확인하였음 (DA, 실외기, 쓰레기 처리장 위치 등)	
	분양과 관련된 정보를 허위, 과장 없이 사실에 근거하여 설명 들었음	
	계약자 및 사업주체는 계약일로부터 30일 이내 부동산거래계약신고, 주택취득자금조달(증빙서류 포함) 및 입주계획서를 작성하여 관할 구청에 제출하여야 함. 미신고 및 서류 미제출 등으로 인한 과태료 부과는 본인 책임임.	
	직원으로부터 별도수수료를 요구 받은 사항 없고 본인 자의로 계약함.	

20 년 월 일

확인자 : _____ (서명 / 인)

대리인 : _____ (서명 / 인)